

株式会社ヤマジョウ建設



Build a house with you

ずーっと長持ち・安心・快適
家づくりはお客さまとともに

昭和30年の創業以来、「家づくりはお客さまとともに」をモットーに、120%満足していただく住まいづくりをめざしています。おかげさまで新築棟数は間もなく1,000棟にのぼります。私たちのこだわりは、性能と自然を両立させた家づくり。独自の外断熱工法と厳選した天然素材が、それを高次元で可能にしています。

ヤマジョウの家の外断熱工法は、全熱交換換気と全館空調システムを標準装備し、さらに屋内の隅々まで同じ空気がいきわたる空気循環路を設計段階で組み込んでいます。高断熱・高气密でありながら、家の外と内の空気をバランスよく調整する、1年を通じて快適な「呼吸する木の家」と言えます。

こうした環境は、壁や柱など建築材に負担が少なく、住宅の経年劣化を小さくすることが可能になります。つまり、夏は涼しく冬は暖かく、お部屋間で温度差の少ない、永く住みやすい家ということ。ですので、心臓に負担をかけることなく、家中どこでも快適に歩かすることができます。家族の健康にもつながりますよね。

また、天然素材にもこだわり、岐阜県産材100%の家づくりを提案しています。床材は無垢材を使用し、素足で歩くと暖かみを感じることができます。腰壁、天井、枠材などの仕上げ材にも天然木を使用し、漆喰塗や和紙の壁紙なども採用しています。

代表取締役
長屋 邦良

voice

POINT 01

丈夫な外箱の中身を自由にカスタマイズできる規格住宅

今私たちが考えているのは、できるだけロングスパンを飛ばせる構造や部材を採用しながら、間取りを自由に設計できる規格住宅です。それでいて耐震等級3が取れていれば、十分魅力的だと思うのです。別の言い方をすると、耐震性能を備えた丈夫な外箱を用意して、中身は自由にカスタマイズできる。さらにキッチンやお風呂、壁紙などを選ぶことができれば、お施主さまの希望をある程度かなえられるはずです。



長期優良住宅
耐震等級3(許容応力度計画による)
省エネUA値0.3台

ゼロからお施主さまの希望を積み上げて、そこに耐震性能をプラスして高額で提案するという従来のやり方は、これからの時代、通用しなくなっていくと思います。

プロが考えた骨組みと性能、その上でどれだけいいコストで出せるかが私たちの仕事。箱の中身をカスタマイズできることで、注文住宅の良さも出せると考えています。



POINT 02

小さな約束を積み重ねて両者の信頼関係を構築

サプライヤーである山と製材、バイヤーである私たち建築会社の信頼関係を構築することが大切です。1社では大きな約束はできないので、みんなで小さな約束を守り続け、地道に積み重ねていくことが、大きな信頼を得ることにつながると思います。



外断熱工法で、
吹き抜けでも快適!



床下空間の有効活用

POINT
03 国産材を積極的に使っていくことが大事

私たちは国産材しか使いません。さらに言うと、ぎふ県産材100%の家づくりをしています。山の木々が持つ役割と人にもたらす恵みを大切と考え、切り出した木材の有効利用を積極的に進めています。

戦後は国産の材木が不足し、サイズや品質にばらつきがあって使いにくかった…。そのため、外国産の材木を輸入して補っていました。その流れが今もなお続いているようです。

しかし、昨今は日本の材木も管理体制が整い、品質が徐々に上がってきています。だからこそ私たち作り手は頭を切り替え、国内産の材木を積極的に使っていくことが大事だと思っています。



ぎふの木を使うことは、
ぎふの山を
元気にすること



POINT
04 構造材のサイズを県内統一規格に
コスト削減とお客さま満足度アップを期待

外国産材から国産材へ切り替えるポイントとなるのが、サイズ問題です。国産材は外国材のサイズでは注文できません。また、製材自体も頼めば何でも作ってくれるという時代ではなくなってきているので、ある程度、規格を決めて発注することが求められます。

例えば、私たちは下材を30mmと45mmの2サイズに規格化しています。今はまだ当社1社のみですが、岐阜県内の設計事務所が足並みを揃えて規格化すれば、製材屋さんの作業効率は格段に上がり、ひいてはそれがコスト削減につながると思います。

お施主さまにとっても、品質の良い国産材をローコストで使えることや、地域の木材を使うことによって、未来の子どもたちに豊かな自然環境を残すことができるといったメリットがあります。



住む人の好みを反映した
ご提案を目指します！

Create a healthy living environment



company 会社概要



会社名 株式会社ヤマジョウ建設
代表者 代表取締役 長屋邦良
所在地 〒502-0061
岐阜県岐阜市長良竜東町 3-1-1
営業時間 8:00 ~ 17:00
TEL 058-231-5868
FAX 058-233-2330

Mail gifu@yamajo-cons.co.jp
URL http://www.yamajo-cons.co.jp/

SCAN ME!
詳しくは
ホームページを
ご覧ください

