

新ビジネスモデル構築しませんか

守りとしての新築 攻めとしての非住宅・リノベ

新築についてもチャンスはあります。但し新しい切り口が必要です。しかし非住宅・リノベはまだ大きく成長する分野が拡大しています。ぎふの木ネットでは、今後非住宅・リノベ部門にも産官学力を合わせて新ビジネスモデル構築に向け進みます。

● 非住宅部会 ●



● 社会課題の解決

- ・脱炭素化から木造化、木質化の流れ
- ・ストレス社会背景に生産性向上の動き

● 需要拡大に向けて

- ・木材のエビデンス活用による需要拡大
- ・CO₂排出の見える化
- ・オフィスや店舗空間等新しい空間創造

● リノベ部会 ●



● 社会課題の解決

- ・少子高齢化で住宅ストック増大 ・急増する空き家対策
- ・中心市街地の空洞化 ・災害への対応策

● 需要拡大に向けて

- ・空き家にしない工夫、空き家の有効活用
- ・インスペクションによる仕分け
- ・魅力ある店舗集約で街づくり
- ・省エネ、防災と合わせ、温度差のない空間で健康寿命延伸

社会課題の解決を新ビジネス構築に結びつけ、その先に地方創生!!

ぎふの木ネット活動計画

MOKU TOWN 今後の特集



- ・01. リノベ特集
- ・02. 住宅価格高騰
高性能リーズナブル価格実現
- ・03. 個性的な住まい特集
大手ビルダーは真似できない

年末フォーラムのご案内

日時：12月3日(木) 13:30～17:00
会場：岐阜グランドホテル

参加企業募集中

各専門部会・モクタウンへのご加入をよろしくお願いいたします。

連絡先：058-271-3111

ぎふの木ネット協議会事務局

主催 ぎふの木ネット協議会

〒501-6019 岐阜県羽島郡岐南町みやまち 1-3 (ヤマガタヤ産業株式会社内)
TEL: 058-271-3111 / FAX: 058-271-3116 / Mail: info@gifunoki.net

WEBサイト お申込みフォーム



アクセス

岐阜県庁 1階：ミナモホール
〒500-8570 岐阜県岐阜市藪田南2丁目1-1
TEL: 058-272-1111

駐車場のご案内



岐阜県庁 来庁者駐車場
利用時間：8:30～17:15



ぎふの木ネット協議会

ぎふの木ネット 特別フォーラム 2026

地域の木材資源を活かし、

住宅産業と地方の活性化を目指す

最先端事例 鳥取モデルに学ぶ

GIFUNOKI.NET

07.23 木

13:00～16:30【受付 12:30より】

岐阜県庁
1階：ミナモホール



ぎふの木ネット協議会



ぎふの木ネットのテーマ

健康

脱炭素化

地方創生

岐阜県の取り組み

脱炭素化に向け、より高い目標設定

岐阜県独自目標

温室効果
ガス
2030 年に

48%削減
(13 年比)

MESSAGE

ご挨拶

“ ビジネスモデル変更前夜 — 岐阜モデルの構築を ”

世界的な問題（特に中東情勢の変化）により、石油由来製品の欠品のため、建築業界は工事の遅延等の問題が起っています。

また、物価高騰による住宅価格の上昇、さらに少子高齢化による住宅ストックの増大、金利の上昇、こうした要因が重なり（国・県ともに）新築住宅着工が大きく減少しております。

今後、守りとしての新築、攻めとしてのリノベや非住宅需要等、バランスの取れた需要構造を速やかに実現し、今までのビジネスモデルの変更にも挑戦しなければならないと考えます。

今回、かねてより注目しておりました鳥取県の先端モデルについて、お話をお聞きする機会をいただき、早急に岐阜モデルを構築したいと存じます。

皆様と共に地域の木材資源を活かし、活力ある地方と業界を実現しようではありませんか！



ぎふの木ネット協議会
会長 吉田 芳治

SUSTAINABLE
DEVELOPMENT GOALS

ぎふの木ネット協議会は脱炭素と地方創生を通じて、SDGsの達成に向けて貢献していきます。

ぎふの木ネット 特別フォーラム

開催
日時

2026

07.23 木

13:00 ～ 16:30【受付 12:30 より】

SCHEDULE

タイムスケジュール

13:00

開会

● 講演

岐阜県共催

テーマ：

『官民連携で進める
“とっとり健康省エネ住宅「NE-ST」”の取組』

講師

鳥取県生活環境部 暮らしの安心局
住宅政策課 課長補佐

林 拓磨 様

講師紹介

1980 年鳥取生まれ。

地元工務店にて現場監督を経験後、2008 年より鳥取県庁で建築技術者として勤務。

建築・住宅・まちづくり行政や財政課等を経て、2026 年より 3 度目となる住宅政策課に在籍。

一級建築士。

● 事務局より

● 交流会

16:30

閉会



ぎふの木ネット特別フォーラムについて

参加は、URLまたはQRコードの申込フォームより受け付けております。

URL : <https://gifunoki.net/special-forum/>



※ このパンフレットは、岐阜県の補助を受けて作成しました